

ПОГОДЖЕНО
Голова профспілкового
комітету КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»
М. СЕРГАНОВА
_____ 2021 року



415
ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор
КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»
_____ СОЛОДУХА
_____ 2021 року



ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ
до Колективного договору
між адміністрацією та профспілковим комітетом
комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»
на 2015-2017рр.

СХВАЛЕНО:
На розширеному засіданні
профспілкового комітету
протокол № 15 від 30.11.2021р.

м. Київ

Керуючись Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 № 1082-IX, Галузевою угодою між Міністерством розвитку громад та територій України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2024 роки (далі – Галузева угода), діючою редакцією Колективного договору між адміністрацією та профспілковим комітетом комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району міста Києва» на 2015-2017рр. (далі - Колективний договір), з метою приведення норм оплати праці на підприємстві у відповідність до вимог чинного законодавства з питань оплати праці внести наступні зміни до Колективного договору:

1. п.2.4.5. підрозділу 2.4. «Зобов'язання адміністрації підприємства з питань оплати та нормування праці» розділу II «Загальні обов'язки сторін» викласти в наступній редакції:

«2.4.5. У зв'язку з несплатою споживачами в повному обсязі коштів за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, відсутності додаткових надходжень та враховуючи ст. 14 Закону України “Про оплату праці”, норми Колективного договору, що допускають оплату праці нижче від норм, визначених генеральною, галузевою або регіональною угодами, але не нижче від державних норм і гарантій в оплаті праці, можуть застосовуватися лише тимчасово на період подолання фінансових труднощів підприємства терміном не більш як шість місяців.

З 01 грудня 2021 року:

- встановити мінімальну заробітну плату в місячному розмірі 6 500,00 грн.;
- встановити прожитковий мінімум для працездатних осіб в розмірі 2481,00 грн.;
- не застосувати мінімальну заробітної плати як розрахункову величину при побудові схем посадових окладів та тарифних ставок;
- виконувати розрахунок погодинних і місячних тарифних ставок та окладів працівників відповідно до прожиткового мінімуму для працездатних осіб;
- при обчисленні розміру заробітної плати працівника для забезпечення її мінімального розміру не враховувати доплати за роботу в несприятливих умовах праці та підвищений ризик для здоров'я (шкідливість), за роботу в нічний та надурочний час, роз'їзний характер робіт, премії до святкових і ювілейних дат;
- якщо нарахована заробітна плата працівника, який виконав місячну норму праці, є нижчою за законодавчо встановлений розмір мінімальної заробітної плати, проводити доплату до її рівня, яку виплачувати щомісячно одночасно з виплатою заробітної плати;
- якщо працівник не виконав місячну норму праці, перебував у відпустці, на лікарняному, працює неповний робочий час тощо, то оплату його праці проводити пропорційно виконаній нормі праці.»

2. Розділ II “Загальні обов'язки сторін” підрозділ 2.4. “Зобов'язання адміністрації підприємства з питань оплати та нормування праці”:

2.1. Пункт 2.4.2.1. викласти в такій редакції:

«2.4.2.1. З 01.12.2021 встановити мінімальну тарифну ставку для робітників, які виконують просту некваліфіковану роботу у розмірі 4912,00 грн, що не нижче від передбаченого Галузевою угодою».

2.2. Пункт 2.4.2.2. викласти в такій редакції:

«2.4.2.2. З 01.12.2021 встановити мінімальну тарифну ставку робітника 1 розряду, який виконує кваліфіковану роботу, у розмірі 6520,00 грн., що не нижче від передбаченого Галузевою угодою».

3. Додаток № 5.1. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (2 арк.).

4. Додаток № 5.2. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (1 арк.).

Начальник
планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ

ПОГОДЖЕНО
Голова профспілкового комітету
КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Дарницького району
м. Києва»

М.СЕРГАНОВА
« 30 » 2021 року

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»



А.СОЛОДУХА
2021 року

РОЗРАХУНОК

погодинних і місячних тарифних ставок та окладів робітників
комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Дарницького району м.Києва» з 01.12.2021 по 31.12.2021

Коди КП	Види робіт (професій)	Розрахунок тарифної ставки робітника (місячний оклад), грн	Тарифна ставка з урахуванням міжзрядних тарифних коефіцієнтів (k)						
			I (без розряду) k=1,0	II k=1,08	III k=1,20	IV k=1,35	V k=1,54	VI k=1,80	
	Види робіт								
1	Ремонт, налагодження обслуговування електроенергетичного санітарно-технічного і іншого устаткування, контрольно-вимірювальних приладів, автоматики, електрообчи-слювальної техніки, машин, механізмів	2481x1,8x1,46xk	6520,00	7042,00	7824,00	8802,00	10041,00	11736,00	
	Професії	середньомісячна кількість робочих годин за 2021 рік – 165,96							
7136	Слюсар-сантехнік місячна тарифна ставка		6520,00	7042,00	7824,00	8802,00	10041,00	11736,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		39,29	42,43	47,14	53,04	60,50	70,72	
7241	Електромонтер місячна тарифна ставка		6520,00	7042,00	7824,00	8802,00	10041,00	11736,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		39,29	42,43	47,14	53,04	60,50	70,72	
2	Будівельно-монтажні і ремонтно-будівельні роботи	2481x1,8x1,69xk							
7131	Покрівельник місячна тарифна ставка		7547,00	8151,00	9057,00	10189,00	11623,00	13585,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		45,47	49,11	54,57	61,39	70,03	81,86	
7141	Маляр місячна тарифна ставка		7547,00	8151,00	9057,00	10189,00	11623,00	13585,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		45,47	49,11	54,57	61,39	70,03	81,86	
7422	Столяр місячна тарифна ставка		7547,00	8151,00	9057,00	10189,00	11623,00	13585,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		45,47	49,11	54,57	61,39	70,03	81,86	
7122	Муляр місячна тарифна ставка		7547,00	8151,00	9057,00	10189,00	11623,00	13585,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		45,47	49,11	54,57	61,39	70,03	81,86	
7124	Тесляр місячна тарифна ставка		7547,00	8151,00	9057,00	10189,00	11623,00	13585,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		45,47	49,11	54,57	61,39	70,03	81,86	
7212	Електрогазозварник місячна тарифна ставка		7547,00	8151,00	9057,00	10189,00	11623,00	13585,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		45,47	49,11	54,57	61,39	70,03	81,86	
3	Верстатні роботи з обробки	2481x1,8x1,65xk							

	металу і інших матеріалів різанням на металообробних станках								
8211	Токар місячна тарифна ставка		7369,00	7958,00	8842,00	9948,00	11348,00	13263,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		44,40	47,95	53,28	59,94	68,38	79,92	
9132	Прибиральник службових приміщень	2481x1,8x1,10xk	4912,00	X	X	X	X	X	X
9162	Робітник з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду	2481x1,8x1,4948xk	6675,00	X	X	X	X	X	X
5169	Охоронник	2481x1,8x1,10xk	4912,00	X	X	X	X	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		29,60						
7243	Оператор пульта керування устаткуванням житлових і громадських будівель	2481x1,8x1,46xk	X	X	X	8802,00	X	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>	середньомісячна кількість робочих годин за 2021 рік – 165,96				53,04			
8324	Водій автотранспортних засобів (вантажні)	2481x1,8x2,63 xk	11745,00						
8322	Водій автотранспортних засобів (легкові)	2481x1,8x1,82 xk	8128,00						
8322	Водій автотранспортних засобів АВС	2481x1,8x2,12 xk	9467,00						
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		57,04						
8332	Машиніст екскаватора VІр.	2481x1,8x2,25 xk	10048,00						
8332	Машиніст автомобільного крана VІр.	2481x1,8x2,46 xk	10986,00						18086,00
8331	Тракторист Vр	2481x1,8 x1,71 xk	7637,00						19775,00
7231	Слюсар з ремонту електрообладнання IVр.	2481x1,8x1,46 xk	6520,00	X	X	8802,00	X	X	X

Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ

Додаток 5.2. до
Колективного договору
на 2015-2017 роки

ПОГОДЖЕНО
Голова профспілкового комітету
КП "Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Дарницького району
м. Києва"

« 30 » грудня 2021 року
М. СЕРГАНОВА

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор КП "Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва"

« 30 » грудня 2021 року
СОЛОДУХА

РОЗЦІНКА

середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду 1 кв.м. приведеної прибиральної площі, що вводиться в дію з 01.12.2021 по 31.12.2021

Норма навантаження на одного робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду – 3528 кв.м. приведеної прибиральної площі

Тарифна ставка робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду з 01.12.2021р. – 6675,00 грн.

Середньомісячна кількість робочих днів за період з 01.01.2021 по 31.12.2021 року – 25,17 р.д. (25,17 р.д. = 302 р.д. : 12 міс.)

РОЗРАХУНОК РОЗЦІНКИ :

$6675,00 \text{ грн.} : 3528 \text{ кв.м.} : 25,17 \text{ р.д.} = 0,075169 \text{ грн / кв.м./день}$

Розцінка середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду 1 кв.м. приведеної прибиральної площі, що вводиться в дію з 01.12.2021 по 31.12.2021 року, складає 0,075169 грн / кв.м.

Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ



Пронумеровано і пронумеровано арк.

печаткою

Директор КП «КК з ОЖФ
Дарницького району м. Києва»
А.СОЛОДУХА



Генеральний директор

М.СЕРГАНОВА