



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.06.2021

№ 382

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішень Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Ярослав ЛАГУТА

003535

Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 10.08.2018 № 382

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7

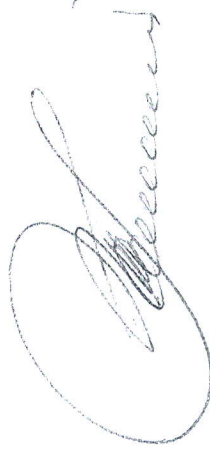
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПАРАФІЇ СВЯТИТЕЛЯ ФЕОДОСИЯ ЧЕРНІГІВСЬКОГО У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА Ідентифікаційний код – 24573717 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. СІМФЕРОПОЛЬСЬКА, 7/2 Дарницький район ЖБк – 5 поверховий Вбудовані нежитлові приміщення з № 1 по № 14 (гр. прим. № 61) (в літ. «А») Площа, кв. м – 176,90	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ СТАТУТНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (ПРОВЕДЕННЯ РЕЛІГІЙНИХ ОБРЯДІВ ТА ЦЕРЕМОНІЙ) 1 поверх Площа, кв. м – 176,90 Договір оренди від 31.07.2018 № 204/2018 27,85 грн за 1 кв. м	Комбінована: 1% (на площі, яка не перевищує 50 кв. м) 4% (на частину площі, яка перевищує 50 кв. м) 46,95	8 305,82	Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих приватних навчальних закладів (церковно-приходська школа), на розміщення релігійної організації на площі, що використовується для здійснення статутної діяльності (проведення релігійних обрядів та церемоній)
---	--	--	--	--	----------	---

<p>2 ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОХОРОННА КОМПАНІЯ «БЕЛС» Ідентифікаційний код – 24573717 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. САНАТОРНА, 23 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля (сміттєзбірник) Нежитлове приміщення з № 1 по № 3 (група приміщення № 1), літ. «А» Площа 20,0 кв.м</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв. м – 20,0 Договір оренди від 30.10.2019 № 335/2019 84,83 грн за 1 кв. м</p>	<p>6</p>	<p>1 696,65</p>	<p>Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення складу на розміщення торгівельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи</p>
			84,83	30.04.2019 339 330,00 ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН