

ПОГОДЖЕНО

Голова профспілкового  
комітету КП «Керуюча компанія  
обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»  
М. СЕРГАНОВА  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 року



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор  
КП «Керуюча компанія  
з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 року



**ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ**  
**до Колективного договору**  
між адміністрацією та профспілковим комітетом  
комунального підприємства  
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»  
на 2015-2017рр.

**СХВАЛЕНО:**

На розширеному засіданні  
профспілкового комітету

м. Київ

Керуючись Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 № 294-IX, пунктом 3.2.7. Галузевої угоди між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки (далі – Галузева угода), пунктом 2.4.5. Колективного договору між адміністрацією та профспілковим комітетом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького районум. Києва» на 2015-2017рр (далі - Колективний договір), з метою приведення оплати праці на підприємстві у відповідність до вимог чинного законодавства з питань оплати праці внести наступні зміни до Колективного договору:

1. Розділ II “Загальні обов’язки сторін” підрозділ 2.4. “Зобов’язання адміністрації підприємства з питань оплати та нормування праці”:

1.1. Пункт 2.4.2.1. викласти в такій редакції:

«2.4.2.1. З 01.07.2020 по 30.11.2020 встановити мінімальну тарифну ставку для робітників, які виконують просту некваліфіковану роботу у розмірі 3691,00 грн, що не нижче від передбаченого Галузевою угодою».

1.2. Пункт 2.4.2.2. викласти в такій редакції:

«2.4.2.2. З 01.07.2020 по 30.11.2020 встановити мінімальну тарифну ставку робітника 1 розряду, який виконує кваліфіковану роботу, у розмірі 5132,00 грн., що не нижче від передбаченого Галузевою угодою».

2. Додаток № 4. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (1 арк.).

3. Додаток № 5.1. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (2 арк.).

4. Додаток № 5.2. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (1 арк.).

Начальник  
планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ

Додаток 4 до  
Колективного договору  
на 2015-2017 роки

ПОГОДЖЕНО  
Голова профспілкового комітету  
КП "Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Дарницького району  
м. Києва"  
М. СЕРГАНОВА  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року



«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року  
Тетяна ШУБЕРТ  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року



### КОЕФІЦІЄНТИ

співвідношень розмірів мінімальних місячних посадових окладів керівників, професіоналів, фахівців та технічних службовців до мінімальної тарифної ставки робітника I розряду основного виробництва ( мінімального посадового окладу (ставки) працівника основної професії) з 01.07.2020

Найменування посад	Коефіцієнти співвідношень
	Чисельність працюючих від 501 до 1000 чол.
<b>1. Керівники</b>	
Директор	8
Головний інженер	6,64
Заступник головного інженера	3,984
Заступник директора, головний бухгалтер	6,47
Заступник головного бухгалтера	5,17
Начальник юридичної служби, начальник відділу закупівель	3,5
Начальник відділу, начальник ЦАВС та ОДС	3,0
Начальник ЖЕД	3,06
Менеджер з адміністративної діяльності	2,57
Заступник начальника відділу	2,7
Заступник начальника ЖЕД, головний інженер ЖЕД	2,78
Старший майстер, старший майстер з ремонту	1,9
Майстер	1,8
<b>2. Професіонали</b>	
Провідний юрист-консульт, провідний фахівець з публічних закупівель	3,0
Провідні: економіст, економіст з договірних та претензійних робіт, бухгалтер, інженер, інженер з технічних питань та обліку, інженер з енергонагляду, інженер з кадрових питань, інженер з ремонту, інженер з проектно-кошторисної роботи, інженер з комплектації устаткування й матеріалів, інспектор, фахівець зв'язків з громадськістю, пресою та ведення діловодства, аналітик консолідованої інформації	2,57
Професіонал з антикорупційної діяльності	2,57
Бухгалтер I категорії	1,95
Старший диспетчер АДС	1,9
Інженер з обліку, інженер з комплектації устаткування й матеріалів, фахівець із зв'язків з громадськістю та пресою, фахівець із зв'язків з громадськістю, інженер з ремонту, диспетчер АДС	1,8
<b>3. Фахівці</b>	
Диспетчер ОДС, механік	1,8
<b>4. Технічні службовці</b>	
Діловод	1,7

Примітка: Посадовий оклад головного інженера встановлюється на 17% нижче посадового окладу директора.  
Посадові оклади заступників директора, головного бухгалтера встановлюються на 19,13% нижче посадового окладу директора.  
Заступнику головного бухгалтера посадовий оклад встановлюється на 20,09% нижче посадового окладу головного бухгалтера.  
Заступник головного інженера посадовий оклад встановлюється на 40,00% нижче посадового окладу головного інженера  
Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ

Додаток 5.1. до  
Колективного договору  
на 2015-2017 роки

ПОГОДЖЕНО  
Голова профспілкового комітету  
КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Дарницького району  
м. Києва»  
М. СЕРГАНОВА  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Директор КП «Керуюча компанія  
з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»  
А. СОЛОДУХА  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

### РОЗРАХУНОК

погодинних і місячних тарифних ставок та окладів робітників  
комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового  
фонду Дарницького району м. Києва» з 01.07.2020 по 30.11.2020

Коди КП	Види робіт (професій)	Тарифна ставка робітника I розряду (місячний оклад), грн	Міжрозрядний тарифний коефіцієнт					
			I	II	III	IV	V	VI
	<b>Види робіт</b>		1,0	1,08	1,20	1,35	1,54	1,80
1	Ремонт, налагодження обслуговування електроенергетичного санітарно-технічного і іншого устаткування, контрольні – вимірювальних приладів, автоматики, електрообчислювальної техніки, машин, механізмів	2197x1,6x1,46 = 5132,00	5132,00	5543,00	6159,00	6928,00	7904,00	9238,00
	Професії	Середньо-місячна кількість годин – 170,85						
7136	Слюсар-сантехнік місячна тарифна ставка		5132,00	5543,00	6159,00	6928,00	7904,00	9238,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		30,04	32,44	36,05	40,55	46,26	54,07
7241	Електромонтер місячна тарифна ставка		5132,00	5543,00	6159,00	6928,00	7904,00	9238,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		30,04	32,44	36,05	40,55	46,26	54,07
2	Будівельно-монтажні і ремонтно-будівельні роботи	2197x1,6x1,69 = 5941,00						
7131	Покрівельник місячна тарифна ставка		5941,00	6416,00	7129,00	8020,00	9149,00	10693,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		34,77	37,55	41,73	46,94	53,55	62,59
7141	Маляр місячна тарифна ставка		5941,00	6416,00	7129,00	8020,00	9149,00	10693,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		34,77	37,55	41,73	46,94	53,55	62,59
7422	Столяр місячна тарифна ставка		5941,00	6416,00	7129,00	8020,00	9149,00	10693,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		34,77	37,55	41,73	46,94	53,55	62,59
7122	Муляр місячна тарифна ставка		5941,00	6416,00	7129,00	8020,00	9149,00	10693,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		34,77	37,55	41,73	46,94	53,55	62,59
7124	Тесляр місячна тарифна ставка		5941,00	6416,00	7129,00	8020,00	9149,00	10693,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		34,77	37,55	41,73	46,94	53,55	62,59
7212	Електрогазозварник місячна тарифна ставка		5941,00	6416,00	7129,00	8020,00	9149,00	10693,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		34,77	37,55	41,73	46,94	53,55	62,59
3	Верстатні роботи з обробки металу і інших матеріалів різанням на металообробних станках	2197x1,6x1,65 = 5800,00						

8211	Токар місячна тарифна ставка		5800,00	6264,00	6960,00	7830,00	8932,00	10440,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		33,95	36,66	40,74	45,83	52,28	61,11
9132	Прибиральник службових приміщень	2197x1,6x1,05= 3691,00	X	X	X	X	X	X
9162	Робітник з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду	2197x1,6x1,4948 =5255,00	X	X	X	X	X	X
5169	Охоронник	2197x1,6x1,05= 3691,00	X	X	X	X	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>	3691:170,85= 21,60						
7243	Оператор пульта керування устаткуванням житлових і громадських будівель	2197x1,6x1,46 = 5132,00	X	X		6928,00	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>	Середньо-місячна кількість годин – 170,85				40,55		
8324	Водій автотранспортних засобів (вантажні)	2197x1,6x2,63 = 9245,00						
8322	Водій автотранспортних засобів (легкові)	2197x1,6x1,82 = 6398,00						
8322	Водій автотранспортних засобів АВС	2197x1,6x2,12 = 7452,00						
8332	Машиніст екскаватора VІр.	2197x1,6x1,71 = 6011,00						10820,00
8332	Машиніст автомобільного крана VІр.	2197x1,6x1,71 = 6011,00						10820,00
8331	Тракторист Vр	2197x1,6 x1,71 =6011,00					9257,00	
7231	Слюсар з ремонту електрообладнання ІVр.	2197x1,6x1,46= 5132,00	X	X	X	6928,00	X	X

Начальник планово-економічного відділу



Тетяна ШУБЕРТ

Додаток 5.2. до  
Колективного договору  
на 2015-2017 роки

ПОГОДЖЕНО  
Голова профспілкового комітету  
КП "Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Дарницького району  
м. Києва

М. СЕРГАНОВА  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 року

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Директор КП "Керуюча компанія  
з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва"

А. С. БАГАЧУХА  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 року

## РОЗЦІНКА

середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду  
1 кв.м. приведеної прибиральної площі,  
що вводиться в дію з 01.07.2020 по 30.11.2020

Норма навантаження на одного робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду – 3528 кв.м. приведеної прибиральної площі

Тарифна ставка робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду з 01.07.2020р. – 5255,00 грн.

Середньомісячна кількість робочих днів за період з 01.07.2020 по 30.11.2020 року –  $129:5=25,8$  р.д.

### РОЗРАХУНОК РОЗЦІНКИ :

$5255,00 \text{ грн.} : 3528 \text{ кв.м} : 25,8 \text{ р.д.} = 0,05773 \text{ грн} / \text{кв.м./день}$

Розцінка середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду 1 кв.м. приведеної прибиральної площі, що вводиться в дію з 01.07.2020 по 30.11.2020 року, складає 0,05773 грн / кв.м.

Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ



Продовжено і пронумеровано

Скріплено печаткою

Директор КП «КК з ОЖФ Дарницького району м. Києва» А. СОЛОДУХА

Катерина професійного

