



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.07.2019

№ 671

Про закріплення за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» майна

Відповідно до статей 6, 13, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 136 Господарського кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 09 квітня 2019 року № 1245, матеріали технічної інвентаризації на квартирний житловий будинок № 1 на вулиці Вакуленчука, виготовлені ТОВ «КУРСОН ЛТД» 14 січня 2019 року:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» квартиру № 2, загальною площею 50,8 кв. м, первісною вартістю - 130554,98 грн (знос – 130554,98 грн), квартиру № 4, загальною площею 43,2 кв. м, первісною вартістю – 111023,13 грн (знос – 111023,13 грн), у квартирному житловому будинку за адресою: вул. Вакуленчука, 1 (далі – житловий будинок).

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва»:

2.1. спільно з управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити у встановленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження;

2.2. забезпечити належне утримання, експлуатацію та збереження майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження;

2.3. забезпечити приведення вартості майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, до справедливої;

102113

2.4. забезпечити встановлення поквартирних засобів обліку водопостачання, електроенергії, теплопостачання в установленому порядку в квартирах №№ 2, 4 житлового будинку;

2.5. забезпечити реєстрацію відповідного речового права на майно.

3. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації після виконання підпункту 2.1 пункту 2 цього розпорядження:

3.1. списати з балансу житловий будинок;

3.2. здійснити упорядкування обліку основних засобів;

3.3. довести до відома співвласників житлового будинку про видання цього розпорядження;

3.4. ініціювати перед співвласниками житлового будинку встановлення будинкових лічильників та укладання прямих договорів з надавачами комунальних послуг;

3.5. у разі ігнорування співвласниками житлового будинку підпункту 3.4 пункту 3 цього розпорядження у місячний термін вжити всіх заходів відповідно до законодавства України з метою зобов'язання їх встановити будинкові лічильники.

4. Відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити необхідні організаційно-правові заходи щодо внесення змін до відповідних актів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, пов'язані з виданням цього розпорядження.

5. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 13 травня 2015 року № 271 «Про передачу житлового будинку з балансу управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на баланс комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва».

6. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків Голови



Василь ЛОЗОВИЙ